

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สัมจิต ของบริษัท สัมจิต จำกัด (ชื่อเดิม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สัมจิต) และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/6825 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2559 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สัมจิต

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                          |                           |                                |
| - ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                          |                           |                                |
| <b>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากมลภาวะทางความร้อน</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                          |                           |                                |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด โดยมีขนาดพื้นที่รวม 11,800 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้น 2420 ตร.ม. (ร้อยละ 20.51 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) เพื่อช่วยดูดซับความร้อนที่ระบายจากโครงการ | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ละเอียด สดงาม เพื่อช่วยดูดซับความร้อนที่ระบายออกจากอาคารภายในโครงการ                               | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| - เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคารด้านนอกที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคารและป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์                         | - โครงการเลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร                                                                                                    | -                         | - ดังภาพที่ 2                  |
| - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อน โดยกำหนดข้อห้ามไม่ให้วางกระถางต้นไม้บริเวณขอบระเบียง เพราะอาจพลัดตกลงด้านล่างทำให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น      | - โครงการไม่มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ เนื่องจากกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในเรื่องของสัตว์มีพิษที่อาจเข้ามาอยู่อาศัยอยู่ในต้นไม้ | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                        | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา (ต่อ)                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| <b>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากมลภาวะทางความร้อน</b>                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านหรือวัสดุ ป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจาก รังสีความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามาในห้องพักอาศัย                                   | - โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านหรือวัสดุ ป้องกันแสงแดด                                                                                                              | -                         | -                              |
| 1.3 การบดบังลม และแสงแดด                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| - ติดตั้งม่านบังแสงแดดให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| - ไม่ออกแบบและจัดวางอาคารจนเต็มพื้นที่ โดยจัดให้มีที่ว่าง ปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 83.43 และ เว้นระยะห่างระหว่าง อาคารของโครงการอย่างน้อย 6 เมตร เพื่อเปิดให้ลมและ แสงแดดผ่านได้ | - โครงการได้ออกแบบและจัดวางอาคารจนเต็มพื้นที่โดยจัดให้ มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 83.43 และเว้นระยะห่าง ระหว่างอาคารของโครงการอย่างน้อย 6 เมตรเพื่อเปิดให้ลม และแสงแดดผ่านได้ | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 1              |
| - ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารเพื่อให้อากาศเกิดการ หมุนเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ ใกล้เคียง                                                           | - โครงการมีการปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และ บริเวณพื้นที่รอบโครงการ                                                                                                        | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| - แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบต่อการบดบัง แสงแดดหรือลม ให้ทราบว่าในกรณีที่ ได้รับผลกระทบให้สามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข                      | - โครงการแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบต่อการ บดบังแสงแดดหรือลม                                                                                                       | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                    | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                   |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                                                                                                                                                                                                                |                                                                                   |                           |                                |
| 1.3 การบดบังลม และแสงแดด (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                   |                           |                                |
| - (ต่อ)ผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไต่ราภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ | โครงการแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดหรือลม        | -                         | -                              |
| 1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                   |                           |                                |
| ● ระดับเสียง                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                   |                           |                                |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ                                                                                                                                                                                          | - โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะที่จอด                                            | -                         | - ดังภาพที่ 3                  |
| - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบจากเสียงวิ่งของรถยนต์                                                                                                                                                 | - โครงการมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.                                    | -                         | - ดังภาพที่ 4                  |
| - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารพักอาศัย สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน                                                                                                                     | - โครงการกำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารพักอาศัย                                | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 2              |
| - จัดให้มีคันชะลอความเร็วในบริเวณที่จอดรถและบริเวณถนนภายในโครงการให้เป็นไปตาม มาตรฐาน                                                                                                                                                          | - โครงการกำลังดำเนินการทำคันชะลอความเร็วในบริเวณที่จอดรถ และบริเวณถนนภายในโครงการ | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                        |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ          |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                        |                           |                                |
| 1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง (ต่อ)       |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                        |                           |                                |
| ● คุณภาพอากาศ                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                        |                           |                                |
| -                                        | ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ                                                                                                                                                                                                          | - โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะที่จอด                                                 | -                         | - ดังภาพที่ 3                  |
| -                                        | กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง                                                                                                                                                   | - โครงการมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.                                         | -                         | - ดังภาพที่ 4                  |
| -                                        | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 11,800 ตร.ม. ปลูกต้นไม้ ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง ในการดูดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ระบายจากท่อไอเสีย ของรถยนต์ภายในโครงการและจัดปลูกไม้ยืนต้น บริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของ มลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง | - โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่รอบโครงการ            | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| 1.5 ความสั่นสะเทือน                      |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                        |                           |                                |
| -                                        | ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                 | - ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                    | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                    |                                                                                                             |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ          |                                                                                                                    |                                                                                                             |                           |                                |
| 1.6 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน |                                                                                                                    |                                                                                                             |                           |                                |
| -                                        | จัดให้วิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ                                                                     | - โครงการอยู่ระหว่างการจ้างวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารของโครงการ                                            | -                         | -                              |
| -                                        | จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - โครงการจัดให้มีแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉิน | -                         | - ดังภาพที่ 34                 |
| -                                        | จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของแต่ละอาคาร                                    | - โครงการจัดให้มีแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว                                                         | -                         | - ดังภาพที่ 34                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |                           |                                |
| 1.6 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                         |                           |                                |
| - จัดพื้นที่จัดรวมคนภายในโครงการจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 (จุดรวมคน 1) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านหลังของอาคาร A (ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ของพื้นที่โครงการ) มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 279.00 ตร.ม. สำหรับรองรับผู้พักอาศัยทั้งหมดของอาคาร A B C และผู้พักอาศัยบางส่วน of อาคาร D (ผู้พักอาศัย ทั้งหมดของชั้น 1 และชั้น 2 ด้านที่ติดกับบันได หนีไฟ 2 จำนวน 2 ห้อง) จำนวน 1,064 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตารางเมตร/คน และจุดที่ 2 (จุดรวมคน 2) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังของอาคาร F (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่ โครงการ) มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ ยืนต้น เท่ากับ 279.00 ตร.ม. สำหรับรองรับ พนักงานและผู้พักอาศัยบางส่วน of อาคาร D (ผู้พักอาศัย ทั้งหมดของชั้น 2 (ยกเว้นห้องด้านที่ติด กับบันไดหนีไฟ 2 จำนวน 2 ห้อง) ชั้น 3 และชั้น 4) และผู้พักอาศัยทั้งหมดของอาคาร E และ F จำนวน 1,081 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตาราง เมตร / คน ซึ่งพื้นที่จัดรวมคนที่โครงการได้จัดเตรียมไว้เพียงพอกับพื้นที่จัดรวมคนที่ประเมินจากจำนวน | - โครงการมีพื้นที่ที่เป็นจุดรวมพลในบริเวณพื้นที่โครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 5                  |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                 |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                 |                           |                                |
| 1.6 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                 |                           |                                |
| - ประชากรทั้งโครงการและเพียงพอตาม แนวทางในการจัดทำ รายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีพื้นที่จุดรวมคน 0.25 ตร.ม./คน                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |                           |                                |
| 1.7 ทรัพยากรดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                 |                           |                                |
| - จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดิน ขนาด 7,940 ตารางเมตร บริเวณที่ว่างเพื่อ ยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้าง ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้                                                                                                                                                                                                       | - โครงการมีการปลูกต้นไม้ปกคลุมดิน บริเวณพื้นที่โครงการ                                                                                                          | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| - จัดให้มีรั้วโครงการสูงประมาณ 2.5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อ ป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก                                                                                                                                                                                           | - โครงการมีรั้วโครงการสูงประมาณ 2.5 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการ                                                                                                  | -                         | - ดังภาพที่ 28                 |
| 1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                 |                           |                                |
| - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร โดย ระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้นของแต่ละอาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่าน ผีเสื้อตัวกลาง (Contact Aeration Chamber) โดยออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 50, 70 และ 40 ลูกบาศก์ เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A, B (ชุดที่1) และB (ชุดที่2) ตามลำดับ | - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารโดยระบบ บำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศผ่านผีเสื้อตัวกลาง (Contact Aeration Chamber) | -                         | - ดังภาพผนวกที่ 3              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                              |                                                                                              |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ          |                                                                                                                              |                                                                                              |                           |                                |
| 1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ (ต่อ)     |                                                                                                                              |                                                                                              |                           |                                |
| -                                        | จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้ถังเก็บก๊าซ มีเทนขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ                                    | - โครงการมีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้ ถังเก็บก๊าซมีเทนขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ | -                         | - ดังภาพที่ 35                 |
| -                                        | จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการติดตั้งละอองน้ำ เสียขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ)                                | - โครงการมีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยติดตั้ง ละอองน้ำเสียขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ | -                         | - ดังภาพที่ 35                 |
| -                                        | จัดให้มีการตรวจสอบและสูบน้ำออกจากส่วนเกราะ 1 เดือน/ครั้ง                                                                     | - โครงการมีการตรวจสอบและสูบน้ำออกจากส่วนเกราะ 1 เดือน/ครั้ง                                  | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 4              |
| -                                        | ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดี อยู่เสมอ โดยจัดให้มี ช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย | - โครงการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ ดีอยู่เสมอ                               | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 3 และ ภาพที่ 6 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม     |                                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                            |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ              |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 1.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ               |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| -                                            | ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                            | - ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                    | -                         | -                              |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ              |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)   |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| -                                            | ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                            | - ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                    | -                         | -                              |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) |                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                         |                           |                                |
| -                                            | จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Contact Aeration Chamber) | - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Contact Aeration Chamber) | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 3 และภาพที่ 35 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                   | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                              |                                                                                                  |                           |                                |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ                                                                                                                                                |                                                                                                  |                           |                                |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)(ต่อ)                                                                                                                                |                                                                                                  |                           |                                |
| - โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 50, 70 และ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัด น้ำเสียของอาคาร A, B(ชุดที่1) และB(ชุดที่2) ตามลำดับ                          |                                                                                                  |                           |                                |
| - จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้ถังเก็บก๊าซ มีเทนขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ                                                                                    | - โครงการมีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้ถังเก็บก๊าซมีเทนขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ      | -                         | - ดังภาพที่ 35                 |
| - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองน้ำเสียขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร/ ระบบ)                                                                              | - โครงการมีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองน้ำเสียขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ | -                         | - ดังภาพที่ 35                 |
| - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบล้างจากถังเกรอะ 1 เดือน/ครั้ง                                                                                                                        | - โครงการมีการตรวจสอบและสูบล้างจากส่วนเกรอะ 1 เดือน/ครั้ง                                        | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 4              |
| - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย                                                    | - โครงการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ                                    | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 3 และภาพที่ 6  |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                               |                                                                                                  |                           |                                |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                                                                                                                                                       |                                                                                                  |                           |                                |
| - ควบคุมค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 1.28.1 ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินร้อยละ 16.57 และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 83.43 | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด                                                               | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                           |                                                                         |                           |                                |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                                                                                                                                                                                                                         |                                                                         |                           |                                |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ บุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ                                                                                | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกภายในโครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 7                  |
| - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการโดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจ ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนใกล้เคียง | - โครงการมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.                          | -                         | - ดังภาพที่ 28                 |
| - จัดให้มีทางเข้าออกพื้นที่โครงการให้มีรัศมีวงเลี้ยวที่เหมาะสมกับรถประเภทต่างๆ รวมทั้งมีระยะผาย (Taper) ให้รถที่ออกจากโครงการสามารถเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ชบ.3027 ได้สะดวก                                                           | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด                                      | -                         | - ดังภาพที่ 8                  |
| - แนะนำให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการจราจรคับคั่ง โดยเฉพาะช่วงเร่งด่วนเช้า และเย็น                                                                                                                                               | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด                                      | -                         | -                              |
| - จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบการจราจรรวมทั้งการจอดรถยนต์ภายในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด                                                                                               | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกภายในโครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 7                  |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                       |                           |                                |
| - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่ดีทางโครงการกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของ บุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่ โครงการ                                                                                            | - โครงการได้ยกเลิกการใช้บัตรจอดรถ เป็นระบบสแกนทะเบียนรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อเป็นการจำกัดรถของ บุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 9                  |
| - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีสติ๊กเกอร์ จำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้อง ประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจเช่าห้องพักอาศัย และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ | - โครงการได้ยกเลิกการใช้บัตรจอดรถ เป็นระบบสแกนทะเบียนรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อเป็นการจำกัดรถของ บุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 9                  |
| - ประสานกับสำนักงานทางหลวงชนบทที่ 3 (ชลบุรี) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการก่อนถึงทางเข้า-ออก โครงการรวมทั้งการตีช่องจราจรเพื่อเว้นทางเข้าออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรไปมาบนถนนทาง หลวงชนบทหมายเลข ชบ.3027 ได้ทราบ และระมัดระวังว่ามีการเข้า-ออกของรถยนต์บริเวณด้านหน้าโครงการ                                                                                             | - โครงการติดตั้งป้ายชื่อโครงการก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งการตีช่องจราจรเพื่อเว้นทางเข้า-ออกโครงการ                                             | -                         | - ดังภาพที่ 10                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                      |                           |                                |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                      |                           |                                |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออกของโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น                                                                                              | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 7                  |
| - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ โดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนใกล้เคียง                                                                                            | - โครงการมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.                                       | -                         | - ดังภาพที่ 4                  |
| - จัดให้มีคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยมีความกว้างทั้งหมดประมาณ 3 เมตร มีความสูงตรงจุดกึ่งกลางประมาณ 7.5 เซนติเมตร ความลาดชันแผ่ออกกว้างทั้งซ้ายและขวาประมาณข้างละ 1 เมตร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรภายในโครงการและผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ | - โครงการกำลังดำเนินการจัดทำคันชะลอความเร็วในบริเวณที่จอดรถและบริเวณถนนภายในโครงการ  | -                         | -                              |
| - จัดให้มีการติดตั้งกระถางต้นไม้บริเวณที่เป็นทางแยก เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อกระถางต้นไม้เพื่อติดตั้งภายในโครงการ                   | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |                           |                                |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                                                                                                                                                                         |                                                                                                                     |                           |                                |
| - กำหนดทิศทางการเดินรถภายในโครงการอย่างชัดเจน โดยการขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศรบริเวณพื้นถนนภายในโครงการ รวมทั้งเครื่องหมายบนพื้นถนนอื่นๆ พร้อมป้ายบอกทางเพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่รถยนต์  | - โครงการมีทิศทางการเดินรถภายในโครงการอย่างชัดเจน                                                                   | -                         | - ดังภาพที่ 11                 |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยดูแลและตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ รวมถึงคันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ                                                                                | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกภายในโครงการ                                             | -                         | - ดังภาพที่ 7                  |
| - จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อภายในโครงการ โดยกำหนดให้มีช่วงเวลาที่เป็นที่จอดรถ สาธารณะที่เหมาะสมตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจริงพร้อมทั้งทำการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง | - โครงการมีพื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยกำหนดให้มีช่วงเวลาที่เป็นที่จอดรถสาธารณะที่เหมาะสมตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจริง | -                         | - ดังภาพที่ 12                 |
| 3.3 การใช้น้ำ                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                     |                           |                                |
| - ทำความสะอาดถังสำรองน้ำปีละ 1 ครั้ง และในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำให้สะอาดในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้เกิดกับผู้ใช้ภายในโครงการ                                               | - โครงการมีการทำความสะอาดถังสำรองน้ำปีละ 1 ครั้ง                                                                    | -                         | - ดังภาพที่ 41                 |
| มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ                                                                                                                                                               |                                                                                                                     |                           |                                |
| - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยมีปริมาณน้ำความจุรวมทั้งสิ้น 1,305 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน                                                                                   | - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำ ไว้เพียงพอต่อการใช้งานใน 1 วัน                                                         | -                         | - ดังภาพที่ 13                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                         |                                                         |                           |                                |
| 3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |                           |                                |
| <u>มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ</u>                                                                                                                                                                                                |                                                         |                           |                                |
| - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำหรือแบบถัง 3/6 ลิตร (มีปุ่มกด 2 ปุ่ม ปุ่มเล็ก สำหรับล้างปัสสาวะใช้ปริมาณน้ำ 3 ลิตร และปุ่มใหญ่ สำหรับล้างอุจจาระ ใช้ปริมาณน้ำ 6 ลิตร) เป็นต้น | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                      | -                         | - ดังภาพที่ 36                 |
| <u>มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการรณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u>                                                                                                                                                               |                                                         |                           |                                |
| - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                                                                                                              | - โครงการมีการติดป้ายประหยัดน้ำในบริเวณต่างๆ            | -                         | - ดังภาพที่ 14                 |
| - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด                                                                                                                                                              | - โครงการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | -                         | - ดังภาพที่ 37                 |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                          |                                                         |                           |                                |
| <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u>                                                                                                                                                                                |                                                         |                           |                                |
| <u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u>                                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                           |                                |
| - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                     | - โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน   | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                      |                           |                                |
| มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                      |                           |                                |
| ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                      |                           |                                |
| - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน                                                                                                                                                                                           | - โครงการกำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง                                                                             | -                         | -                              |
| มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                      |                           |                                |
| - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารโครงการและจัดกิจกรรมรณรงค์อนุรักษ์พลังงานให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วม | - โครงการติดป้ายประหยัดไฟบริเวณพื้นที่ต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น | -                         | - ดังภาพที่ 15                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                             |                           |                                             |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                           |                                             |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                             |                           |                                             |
| มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                             |                           |                                             |
| <p>ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาชนผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น</li> <li>(2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน</li> <li>(3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>(4) ควรตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า</li> <li>(5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู</li> <li>(6) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที</li> <li>(7) ปิดหน้าจอคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน</li> <li>(8) ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>(9) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อต้องจอดรอเพื่อประหยัดน้ำมัน</li> <li>(10) ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol> | <p>- โครงการติดป้ายประหยัดไฟบริเวณพื้นที่ต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น</p> | -                         | <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 32</p> |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                             |                           |                                |
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                             |                           |                                |
| - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ                                  | -                         | -                              |
| <b>3.5 การสื่อสาร</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                             |                           |                                |
| - แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ จานรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิมและในการชดเชยต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี | - โครงการได้กำหนดให้มีการทำประกันอุบัติเหตุเพื่อเป็นการรับผิดชอบตามกฎหมายต่อทรัพย์สินของบุคคลที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง | -                         | -                              |
| - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                          | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                          |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |                           |                                |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |                           |                                |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                          |                           |                                |
| - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย ไว้ในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัย                                                                                                                                    | - โครงการมีถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย | -                         | - ดังภาพที่ 16                 |
| - จัดให้มีห้องขยะรวม ภายในแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง มีขนาดพื้นที่ห้องละ 42 ตารางเมตร (กว้าง 7 เมตร x ยาว 6 เมตร) ภายในบรรจุตู้คอนเทนเนอร์ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร ห้องละ 3 ตู้ สามารถรองรับปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ประมาณ 6 วัน | - โครงการมีห้องขยะรวมภายในแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง                    | -                         | - ดังภาพที่ 17                 |
| - ส่วนภายในห้องพักขยะแห้งจะตั้งถังรองรับขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง และถังขยะรองรับขยะอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร 1 ถัง                                                                                                                        | - โครงการมีถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย | -                         | - ดังภาพที่ 16                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |                           |                                |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                      |                           |                                |
| <b>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                      |                           |                                |
| - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะ เปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ก่อนที่จะลงถังรองรับขยะ                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการมีการติดป้ายถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะ เปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถัง ขยะอันตราย | -                         | - ดังภาพที่ 15                 |
| - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากที่องค์กรการบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงเข้ามาเก็บขนขยะเรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกัน กลิ่นและการสะสมตัวของเชื้อโรค โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ จะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ ทั้งนี้ก่อนการล้างทำความสะอาดทุกครั้งเจ้าหน้าที่ จะต้องกวาดเศษขยะที่ติดค้างอยู่ภายในห้องพักขยะรวมออกให้หมด | - โครงการมีการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ                                                                      | -                         | - ดังภาพที่ 18                 |
| - ประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงเข้ามาจัดเก็บขยะ เป็นประจำ และกรณีมีขยะตกค้างเกิน 4 วัน จะติดต่อให้เอกชนมา เก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและป้องกันและ ลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน                                                                                                                                                          | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                                                                                   | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 5              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  |                                                                                                                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                         |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์          |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |                           |                                |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |                           |                                |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย             |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |                           |                                |
| -                                         | รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะ เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลงรบกวน                                                                                              | - โครงการรวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะ | -                         | - ดังภาพที่ 19                 |
| -                                         | ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ                                                                                              | - โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ                                         | -                         | - ดังภาพที่ 14                 |
| -                                         | จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาด ปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวนและสัตว์นำโรค | - โครงการติดป้ายบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน “ปิดประตูให้สนิท”     | -                         | - ดังภาพที่19                  |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                      |                                                                                             |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                       |                                                                                             |                           |                                |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)                                                                                                                                                              |                                                                                             |                           |                                |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย                                                                                                                                                                          |                                                                                             |                           |                                |
| - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงต่างๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนูที่มักจะเข้าไปอาศัยในท่อระบายน้ำและออกจากท่อระบายน้ำเข้าไปขุดคุ้ยขยะใน ห้องพักขยะ                 | - โครงการมีการจัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำ บริเวณโดยรอบอาคารให้มิดชิด                      | -                         | - ดังภาพที่ 20                 |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บขยะของ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง                                                                                                                | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บ ขยะ                                     | -                         | - ดังภาพที่ 21                 |
| - การลำเลียงขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมต้องใส่ในภาชนะที่ปิด มิดชิดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนและทัศนียภาพที่ ไม่ดี                                                                            | - โครงการลำเลียงขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมต้องใส่ใน ภาชนะที่ปิดมิดชิด                        | -                         | - ดังภาพที่ 21                 |
| - ทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงขยะมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะของ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง รวมทั้งเส้นทางวิ่งของรถเก็บ ขนขยะที่อาจเกิดความสกปรกจากน้ำชะขยะหรือเศษขยะร่วงหล่น ภายหลังจากการจัดเก็บขยะทุกครั้ง | - โครงการทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงขยะมูลฝอยไปยัง รถเก็บขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง | -                         | - ดังภาพที่ 21                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| <u>มาตรการลดปริมาณมูลฝอย</u>                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| - จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอยตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณโถงต้อนรับชั้นล่างของแต่ละอาคารพักอาศัย หรือในบริเวณที่ผู้อยู่อาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน            | - โครงการจัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอยตามแนวคิด 5R                                                        | -                         | -                              |
| - จัดให้มีการสุบตะกอนจากถังตกตะกอน 1 ครั้ง/เดือน                                                                                                                                                                                          | - โครงการมีการตรวจสอบและสุบตะกอนจากส่วนเกรอะ 1 เดือน/ครั้ง หรือจนกว่าจะเต็ม                                                                               |                           |                                |
| 3.7 การบำบัดน้ำเสีย                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                           |                           |                                |
| - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการชนิดเติมอากาศผ่านผิวดังกลาง (Contact Aeration Chamber) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 50, 70 และ 40 ลบ.ม./วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A, B(ชุดที่ 1) และ B(ชุดที่ 2) ตามลำดับ | - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิวดังกลาง (Contact Aeration Chamber) | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 3              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                    | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                            |                                                                                                   |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                             |                                                                                                   |                           |                                |
| 3.7 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)                                                                                                                                                    |                                                                                                   |                           |                                |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย                                                                                                                                                |                                                                                                   |                           |                                |
| - จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้ถังเก็บก๊าซ มีเทน ขนาด 6 ลบ.ม./ระบบที่โครงการจัดเตรียมไว้                                                                  | - โครงการมีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้ ถังเก็บก๊าซมีเทนขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ      | -                         | - ดังภาพที่ 35                 |
| - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยใช้ถังดักละอองน้ำ เสียขนาด 0.59 ลบ.ม./ระบบที่โครงการจัดเตรียมไว้ และการปลูก ต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) | - โครงการมีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ ถังดักละอองน้ำเสียขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร/ระบบ | -                         | -                              |
| - จัดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง                                                                                                                           | - โครงการมีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากส่วนเกรอะ 1 เดือน/ครั้ง หรือจนกว่าจะเต็ม                       | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 4              |
| - มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่ เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย                                                     | - โครงการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอ                                       | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 3              |
| - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้<br>(1) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นต่างในปริมาณที่ จำเป็น<br>(2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ               | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                                                                | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                   |                                                                |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                    |                                                                |                           |                                |
| 3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม                                                                                                                                 |                                                                |                           |                                |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย                                                                                                                                       |                                                                |                           |                                |
| - จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำซึ่งปริมาตรน้ำที่สามารถชะลอได้เท่ากับ 16,970 ลบ.ม.                                                                              | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                             | -                         | -                              |
| - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะด้วยอัตราไม่เกิน 8.89 ลบ.ม./นาที่                                                                               | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                             | -                         | -                              |
| - จัดให้มีบ่อดักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงร่องระบายน้ำสาธารณะ                             | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                             | -                         | -                              |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ                                                                                                               |                                                                |                           |                                |
| - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ                                                                            | - โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการอย่างสม่ำเสมอ          | -                         | - ดังภาพที่ 32                 |
| - จัดให้มีการทำความสะอาดแaggerงของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่เป็นการขัดขวางการระบายน้ำจากโครงการสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะริมถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ชบ.3027 | - โครงการทำความสะอาดแaggerงของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ | -                         |                                |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                        |                                                                     |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                         |                                                                     |                           |                                |
| 3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)                                                                                                                                                |                                                                     |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</u>                                                                                                                             |                                                                     |                           |                                |
| - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                             | - โครงการมีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | -                         | -                              |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย                                                                                                                                                         |                                                                     |                           |                                |
| - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2550) ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมทั้งมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                                  | -                         | - ดังภาพที่ 22                 |
| - จัดให้มีการนำน้ำสำรองจากถังสำรองน้ำชั้นหลังคาของโครงการมาใช้ดับเพลิงในเบื้องต้นก่อนที่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาระงับเหตุ                                                        | - โครงการนำน้ำสำรองจากถังสำรองน้ำของโครงการมาใช้ดับเพลิง            | -                         | - ดังภาพที่ 13                 |
| - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคาร ปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร                                         | - โครงการมีการซ้อมดับเพลิงประจำปีให้กับพนักงานของโครงการ            | -                         | - ดังภาพผนวกที่ 6              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                        | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                               |                                                             |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                |                                                             |                           |                                |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)                                                                                                                                          |                                                             |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</u>                                                                                                                    |                                                             |                           |                                |
| - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่พนักงานรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิง เบื้องต้นโดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง | - โครงการมีการซ้อมดับเพลิงประจำปีให้กับพนักงานของโครงการ    | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 6              |
| - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน               | - โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 22                 |
| - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งทุกตำแหน่ง และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆอย่างสม่ำเสมอ                                                        | - โครงการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่ง        | -                         | -ดังภาคผนวกที่ 8               |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                         |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |                           |                                |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                         |                           |                                |
| - จัดพื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 (จุดรวมคนที่ 1) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังของอาคาร A (ทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ) มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 279.00 ตร.ม. สำหรับรองรับผู้พักอาศัยทั้งหมดของอาคาร A B C และผู้พักอาศัยของอาคาร D (ผู้พักอาศัยทั้งหมดของชั้น 1 และชั้น 2 ด้านที่ติดกับบันไดหนีไฟ 2 จำนวน 2 ห้อง) จำนวน 1,064 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตารางเมตร/คน และจุดที่ 2 (จุดรวมคน 2) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังของอาคาร F (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ) มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 279.00 ตร.ม. สำหรับรองรับพนักงานและผู้พักอาศัยบางส่วน of อาคาร D (ผู้พักอาศัยทั้งหมดของชั้น 2 (ยกเว้นห้องด้านที่ติดกับบันไดหนีไฟ 2 จำนวน 2 ห้อง) ชั้น 3 และชั้น 4) | - โครงการมีพื้นที่ที่เป็นจุดรวมพลในบริเวณพื้นที่โครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 5                  |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                         |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |                           |                                |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                         |                           |                                |
| (ต่อ)และผู้พักอาศัยทั้งหมดของอาคาร E และ F จำนวน 1,081 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตารางเมตร/คน ซึ่งพื้นที่จุตรวมคนที่โครงการได้ จัดเตรียมไว้เพียงพอกับพื้นที่จุตรวมคนที่ประเมินจากจำนวน ประชากรทั้งโครงการและเพียงพอตามแนวทางในการจัดทำรายงาน ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่จุตรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน | - โครงการมีพื้นที่ที่เป็นจุตรวมพลในบริเวณพื้นที่โครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 5                  |
| - ดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุตรวมพลในบริเวณพื้นที่สีเขียว ดังนี้<br><br>(1) ไม่มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่ เดิมเนื่องจากการลดขนาดของพื้นที่จุตรวมพลให้เล็กลง และอาจทำให้เกิดความไม่เพียงพอของพื้นที่จุตรวมพล ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด                                                  | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                      | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข    | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                                      |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                                      |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                                      |
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                                      |
| (2) ไม่มีการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า – ออกพื้นที่จุดรวมพล รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จุดรวมพล ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่<br>(3) ดูแลจัดการพื้นที่สีเขียวบริเวณจุดรวมพลโดยพนักงานโครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยสวยงาม รวมทั้งมีความพร้อมและง่ายต่อการเข้าใช้งานหากเกิดกรณีเพลิงไหม้ เช่น<br>- ตัดกิ่งก้านของต้นไม้หากมีกิ่งก้านยื่นออกมาในบริเวณลำต้นส่วนล่างซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้เข้ามาใช้พื้นที่ได้<br>- ดูแลพื้นที่โดยรดน้ำต้นไม้ และสนามหญ้าอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตัดหญ้า ที่สูงเกินไปซึ่งอาจเป็นแหล่งหลบซ่อนของสัตว์มีพิษ และเพื่อความสวยงาม | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด<br><br>- โครงการดูแลจัดการพื้นที่สีเขียวบริเวณจุดรวมพลให้มีความพร้อมและง่ายต่อการเข้าใช้งานหากเกิดกรณีเพลิงไหม้<br><br>- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด<br><br>- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด | -<br><br>-<br><br>-<br><br>- | - ดังภาพที่ 1<br><br>- ดังภาพที่ 5<br><br>-<br><br>- |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                           |                                                                                                          |                           |                                |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)                                                                                                                                                                     |                                                                                                          |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</u>                                                                                                                                               |                                                                                                          |                           |                                |
| (4) จัดให้มีพนักงานดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งพื้นที่จุดรวมพลในบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความสวยงามและสอดคล้องกับความต้องการใช้งานในด้านต่างๆ                                                         | - โครงการดูแลจัดการพื้นที่สีเขียวบริเวณจุดรวมพลให้มีความพร้อมและง่ายต่อการเข้าใช้งานหากเกิดกรณีเพลิงไหม้ | -                         | - ดังภาพที่ 5                  |
| - จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟท์เมื่อเกิดเพลิงไหม้                                                                                                                                                         |                                                                                                          |                           |                                |
| (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมายุคที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                                                                       | -                         | -                              |
| (2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิตช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้                                       | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                                                                       | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                             |                                                             |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                              |                                                             |                           |                                |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)                                                                                                                                                        |                                                             |                           |                                |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ                                                                                                                                         |                                                             |                           |                                |
| (3) ติดป้ายประกาศเตือน “ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ เต็ดขาด” ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์                                                                                                      | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                          | -                         | -                              |
| - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิตในอาคารโครงการไว้ อย่างเพียงพอ                                                            | - โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ | -                         | - ดังภาพที่ 22                 |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                          |                                                             |                           |                                |
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ                                                                                                                                                                        |                                                             |                           |                                |
| - ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                          | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                              |                                                                |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                           |                                                                |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)                                                                                                                                                                   |                                                                |                           |                                |
| มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ                                                                                                                                                                                  |                                                                |                           |                                |
| มาตรการที่โครงการปฏิบัติ                                                                                                                                                                                       |                                                                |                           |                                |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะจอดรอ                                                                                                                                                                  | - โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะที่จอด                         | -                         | - ดังภาพที่ 3                  |
| - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง                                                                                                    | - โครงการติดป้ายกำหนดความเร็ว 20 กม./ชม.                       | -                         | - ดังภาพที่ 4                  |
| - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการและจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง | - โครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบๆ พื้นที่อาคารโครงการ         | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| - ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                     | - โครงการทำความสะอาดถนนและทางวิ่งในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ | -                         | - ดังภาพที่ 38                 |
| - ตรวจสอบข้อระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ                                                                                                                                               | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                             | -                         | - ดังภาพที่ 39                 |
| - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก                                                                                                                                           | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                             | -                         | - ดังภาพที่ 39                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                           | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                 |                                                                                                                 |                           |                                |
| มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |                           |                                |
| - รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ                                                                                                                        | - โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์                                            | -                         | -                              |
| มาตรการที่โครงการปฏิบัติสำหรับลดผลกระทบด้านแสงสว่างต่อผู้พักอาศัย และประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง                                                                                                                       |                                                                                                                 |                           |                                |
| - จัดให้มีแสงสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มันน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย | - โครงการจัดแสงสว่างทั่วทุกพื้นที่ภายในโครงการ                                                                  | -                         | - ดังภาพที่ 23                 |
| - ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537)                                                                                                                | - โครงการตามที่มาตรการกำหนด                                                                                     | -                         | - ดังภาพที่ 29                 |
| - ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการซึ่งจะช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการที่อาจไปรบกวนการพักผ่อนที่บ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการได้                                                               | - โครงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการซึ่งจะช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคาร                           | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| - ติดม่านบังสายตาหรือม่านบังแสงไว้ภายในอาคาร เพื่อช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการ                                                                                                                             | - โครงการติดม่านบังสายตาหรือม่านบังแสงไว้ภายในอาคาร เพื่อช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการตามที่มาตรการกำหนด | -                         | - ดังภาพที่ 40                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                |                           |                                |
| <b>มาตรการที่โครงการปฏิบัติสำหรับลดผลกระทบด้านแสงสว่างต่อผู้พักอาศัย และประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                |                           |                                |
| - วัสดุซึ่งเป็นองค์ประกอบของอาคารที่เป็นกระจกให้เลือกใช้กระจก ตัดแสงเพื่อลดการสะท้อนของแสงสู่พื้นที่ภายนอก                                                                                                                                                                                                                          | - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด                                             | -                         | - ดังภาพที่ 2                  |
| <b>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                |                           |                                |
| - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมีดสลัว เพราะจะมีผลกระทบโดยตรงต่อระบบประสาทตา กล้ามเนื้อที่ยึดเลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติ ทำให้อวัยวะที่เกี่ยวข้องตาและประสาทตาเสื่อมสภาพเร็วกว่าปกติ แสงจ้าจะทำให้ตาพร่ามัว รู้สึกแสบตาส่วนแสงสลัวจะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้นอาจทำให้เกิดอาการเมื่อยล้า และมองเห็นไม่ชัด อาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย | - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้า หรือแสงมีดสลัว | -                         | -                              |
| - ห้ามใช้แสงกระพริบเพราะจะทำให้เกิดการกระตุ้นประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้นสายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ                                                                                                                                                                                              | - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมีดสลัว  | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                 |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                 |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |                           |                                |
| <b>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                 |                           |                                |
| - จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะคือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง ทั้งนี้หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง ดังนั้นแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็นเพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด | - โครงการจัดแสงสว่างทั่วทุกพื้นที่ภายในโครงการ                                                                                                  | -                         | - ดังภาพที่ 23                 |
| <b>มาตรการป้องกันด้านเสียง</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                 |                           |                                |
| - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารพักอาศัยสำหรับผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน                                                                                                                                                                           | - โครงการกำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารพักอาศัยสำหรับผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกันตามที่มาตรการกำหนด | -                         | - ดังภาพผนวกที่ 2              |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรอ                                                                                                                                                                                                                                                      | - โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะที่จอด                                                                                                          | -                         | - ดังภาพที่ 3                  |
| - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวังของรถยนต์                                                                                                                                                                                         | - โครงการติดป้ายกำหนดความเร็ว 20 กม./ชม.                                                                                                        | -                         | - ดังภาพที่ 4                  |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                      |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                      |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                      |                           |                                |
| <b>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล</b>                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                      |                           |                                |
| - จัดตั้งถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ไว้ภายในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้น ของอาคารโครงการ                                                                                                       | - โครงการมีถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย             | -                         | - ดังภาพที่ 16                 |
| - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะ ทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะอันตราย และรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรองรับ ขยะ                                                                                                                     | - โครงการมีการติดป้ายที่ถังขยะจำนวน 4 ถังแบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย | -                         | - ดังภาพที่ 16                 |
| - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน                                                                                                                                       | - โครงการมีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะ                                                                  | -                         | - ดังภาพที่ 18                 |
| - ทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวม และถังขยะทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็น การป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่นๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ | - โครงการมีพนักงานทำความสะอาดของโครงการทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะขยะทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนขยะ             | -                         | - ดังภาพที่ 18                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                           | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                           |                                |
| <b>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล</b>                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                           |                                |
| - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ                                                                                             | - โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ                                        | -                         | - ดังภาพที่ 18                 |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง                                                                                                                             | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บขยะ                              | -                         | - ดังภาพที่ 18                 |
| - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนพนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวมเพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวนและสัตว์นำโรค | - โครงการติดป้ายบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” | -                         | - ดังภาพที่ 17                 |
| - การลำเลียงขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมต้องใส่ในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนและทัศนียภาพที่ไม่ดี                                                                                          | - โครงการลำเลียงขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมต้องใส่ในภาชนะที่ปิดมิดชิด                 | -                         | - ดังภาพที่ 18                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                               |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                               |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                           |                                |
| <b>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล</b>                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                           |                                |
| - ทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงขยะมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะของ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง รวมทั้งเส้นทางวิ่งของรถเก็บ ขนขยะที่อาจเกิดความสกปรกจากน้ำชะขยะหรือเศษขยะร่วงหล่น ภายหลังจากการจัดเก็บขยะทุกครั้ง                                                           | - โครงการทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงขยะมูลฝอยไปยัง รถเก็บขนขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง | -                         | - ดังภาพที่ 16                 |
| - ประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงเข้ามาจัดเก็บ ขยะทั่วไป และขยะอันตราย หากมีขยะตกค้างโดยที่หน่วยงานไม่เข้า มาเก็บขนทางโครงการจะติดต่อเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไป กำจัด เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและป้องกัน และลดปัญหา เรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน | - โครงการประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงเข้ามาจัดเก็บขยะทั่วไป และขยะอันตราย       | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 5              |
| <b>มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย</b>                                                                                                                                                                                                         |                                                                                               |                           |                                |
| <b>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                               |                           |                                |
| - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ                                                                                                                                                                                             | - โครงการทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไป ยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ                  | -                         | - ดังภาพที่ 41                 |
| - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค                                                                                                                                                        | - โครงการดูแลรักษาความสะอาด และตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ                         | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                            |                                                                                                                                             |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                           |                                                                                                                                             |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย</u>                                                                                                                     |                                                                                                                                             |                           |                                |
| <u>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</u>                                                                                                                                              |                                                                                                                                             |                           |                                |
| - ปิดภาชนะเก็บน้ำให้มิดชิด เช่น ถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้ กลายเป็นที่วางไข่ของยุงลาย                                                                                     | - โครงการปิดภาชนะเก็บน้ำให้มิดชิด                                                                                                           | -                         | - ดังภาพที่ 13                 |
| - แจ้งหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่รับผิดชอบให้เข้ามาทำการฉีดยา หมอกควันเพื่อกำจัดยุงลายเป็นประจำ                                                                               | - โครงการแจ้งหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่รับผิดชอบให้ เข้ามาทำการฉีดยาหมอกควันเพื่อกำจัดยุงลายเป็นประจำ                                       | -                         | -                              |
| <u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</u>                                                                                                                     |                                                                                                                                             |                           |                                |
| - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสาธารณสุขส่วนบุคคลโดยติดป้ายเตือน สื่อสารต่อสาธารณะในการป้องกันด้านสาธารณสุขไว้บริเวณที่เห็นได้ ชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเข้าและในลิฟต์ เป็นต้น | - โครงการให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสาธารณสุขส่วนบุคคล โดยติดป้ายเตือนสื่อสารต่อสาธารณะในการป้องกัน ด้านสาธารณสุขไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| <u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</u>                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในอาคารพักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาดเช็ดถูขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผ้ามุ้งห้อง ให้ปราศจากฝุ่น คราบ สิ่งสกปรก หยากใยหรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยเป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มี สุขลักษณะที่ดี น่ายู่น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตรายและเชื้อ โรค | - โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถูขอบประตูหน้าต่าง บาน มุ้งลวดพื้นผ้ามุ้งห้องให้ ปราศจากฝุ่นคราบสิ่งสกปรกหยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย | -                         | -                              |
| - ภาชนะที่สามารถเก็บขังน้ำได้ เช่น ขวดน้ำ กระป๋อง และยางรถยนต์ เป็นต้น หากไม่ใช้งานแล้วให้ใส่ถุงและนำไปทิ้งในห้องพักขยะเพื่อ ไม่ให้น้ำขัง                                                                                                                                                                  | - โครงการจัดให้มีภาชนะที่สามารถเก็บขังน้ำได้ เช่น ขวดน้ำ กระป๋อง และยางรถยนต์ เป็นต้น หากไม่ใช้งานแล้วให้ใส่ ถุงและนำไปทิ้งในห้องพักขยะเพื่อไม่ให้มีน้ำขังตามที่ มาตรการกำหนด         | -                         | -                              |
| - ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมบริเวณที่พักอาศัยให้สะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย                                                                                                                                                                                                          | - โครงการปรับปรุงสิ่งแวดล้อมบริเวณที่พักอาศัยให้สะอาด อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้เป็แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายตามที่ มาตรการกำหนด                                                            | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                          |                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                       |                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                                         |                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| <u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</u>                                                                                   |                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| - หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดอาการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ     | - โครงการมีการติดป้ายหมายเลขฉุกเฉินไว้บริเวณโครงการ                                                                                                                 | -                         | - ดังภาพที่ 24                 |
| - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม                                                                                           | - โครงการใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจามตามที่มาตรการกำหนด                                                                                           | -                         | -                              |
| - รณรงค์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำ                                                                                                     | - โครงการรณรงค์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำตามที่มาตรการกำหนด                                                                                                     | -                         | -                              |
| <u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ</u>                                                                                                        |                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันไดมีแถบกันเลื่อนที่บันไดแต่ละชั้น | - โครงการออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันไดมีแถบกันเลื่อนที่บันไดแต่ละชั้นตามที่มาตรการกำหนด | -                         | -                              |
| - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย                                                                         | - โครงการมีแสงสว่างที่เพียงพอรอบพื้นที่โครงการ                                                                                                                      | -                         | - ดังภาพที่ 23 และภาพที่ 30    |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม           |                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                  |                                                                                                                                 |                                                                                          |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                               |                                                                                                                                 |                                                                                          |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ) |                                                                                                                                 |                                                                                          |                           |                                |
| -                                                  | จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือ มีสิ่งกีดขวาง | - โครงการมีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันได | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                               | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                      |                                                                                                                    |                           |                                     |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                   |                                                                                                                    |                           |                                     |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                                                                     |                                                                                                                    |                           |                                     |
| <b>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ</b>                                                                                    |                                                                                                                    |                           |                                     |
| - รมรณรงค์ให้คำแนะนำในการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี                                                          | - โครงการรณรงค์ให้คำแนะนำในการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธีตามที่มาตรการกำหนด                               | -                         | -                                   |
| - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน                     | - โครงการมีการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนของโครงการ                                                             | -                         | - ดังภาพที่ 11                      |
| <b>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</b>                                                                                     |                                                                                                                    |                           |                                     |
| - จัดให้มีพื้นที่นันทนาการ เช่น สวนและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ                            | - โครงการมีพื้นที่สีเขียวรอบบริเวณของอาคาร                                                                         | -                         | - ดังภาพที่ 1                       |
| - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ                                                     | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ                                                           | -                         | - ดังภาพที่ 25<br>- ดังภาคผนวกที่ 7 |
| - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น                              | - โครงการควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็นตามที่มาตรการกำหนด | -                         | -                                   |
| - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารพักอาศัยสำหรับผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน | - โครงการมีกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารพักอาศัยสำหรับผู้พักอาศัยปฏิบัติ                                            | -                         | - ดังภาคผนวกที่ 2                   |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                       |                                                                                        |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                    |                                                                                        |                           |                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) (ต่อ)                      |                                                                                        |                           |                                |
| <u>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</u>                                      |                                                                                        |                           |                                |
| - ติดตั้งระบบ CCTV ภายในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ      | - โครงการมรการติดตั้ง CCTV ภายในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ             | -                         | - ดังภาพที่ 26                 |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบ ดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชม. | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชม.                | -                         | - ดังภาพที่ 7                  |
| - ติดตั้งระบบควบคุมการเข้า – ออกอาคารพักอาศัย                           | - โครงการติดตั้งระบบควบคุมการเข้า – ออกอาคารพักอาศัยตามที่มาตรการกำหนด                 | -                         | - ดังภาพที่ 31                 |
| 4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี                                            |                                                                                        |                           |                                |
| - ไม่มีมาตรการ                                                          | - ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมจิต (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                               |                           |                                |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน และที่ว่าง โดยรอบอาคารรวม 11,800 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,420 ตารางเมตร ทำให้ผู้พักอาศัยรอบข้างโครงการ และผู้สัญจรผ่านโครงการเมื่อมองมายังโครงการในระดับสายตาจะเห็นต้นไม้สีเขียวโดยรอบโครงการแทนที่จะเห็นตัวอาคารเพียงอย่างเดียว | - โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน                                                                                                          | -                         | - ดังภาพที่ 1                  |
| - ออกแบบให้สีของอาคารมีความเรียบเนียนโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ                                                                                                                                                                    | - โครงการออกแบบให้สีของอาคารมีความเรียบเนียนโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพตามที่มาตรการกำหนด | -                         | - ดังภาพที่ 2                  |
| - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ                                                                                                                                                                                                | - โครงการกำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพตามที่มาตรการกำหนด                             | -                         | -                              |
| - จัดให้มีการจัดทำรั้วโครงการสูงประมาณ 2.5 เมตร และปลูกไม้ยืนต้นริมรั้วโครงการสูงประมาณ 6 เมตร                                                                                                                                                                                                          | - โครงการมีรั้วโครงการสูงประมาณ 2.5 เมตร และปลูกไม้ยืนต้นริมรั้วโครงการสูงประมาณ 6 เมตร                                                                       | -                         | - ดังภาพที่ 28                 |



|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
| <p>ภาพที่ 2 สภาพโครงการ</p>                                                         |                                                                                      |
|   |   |
| <p>ภาพที่ 3 ป้ายดับเครื่องยนต์</p>                                                  | <p>ภาพที่ 4 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>                                                    |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 4 (ต่อ) ป้ายจำกัดความเร็ว</p>                                             |                                                                                      |



ภาพที่ 5 จุดรวมพล



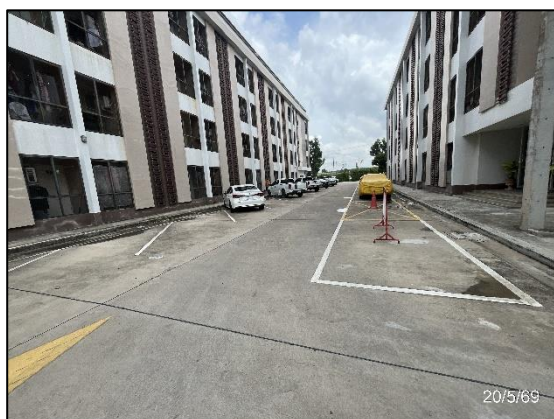
ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 8 ถนนภายในพื้นที่โครงการ



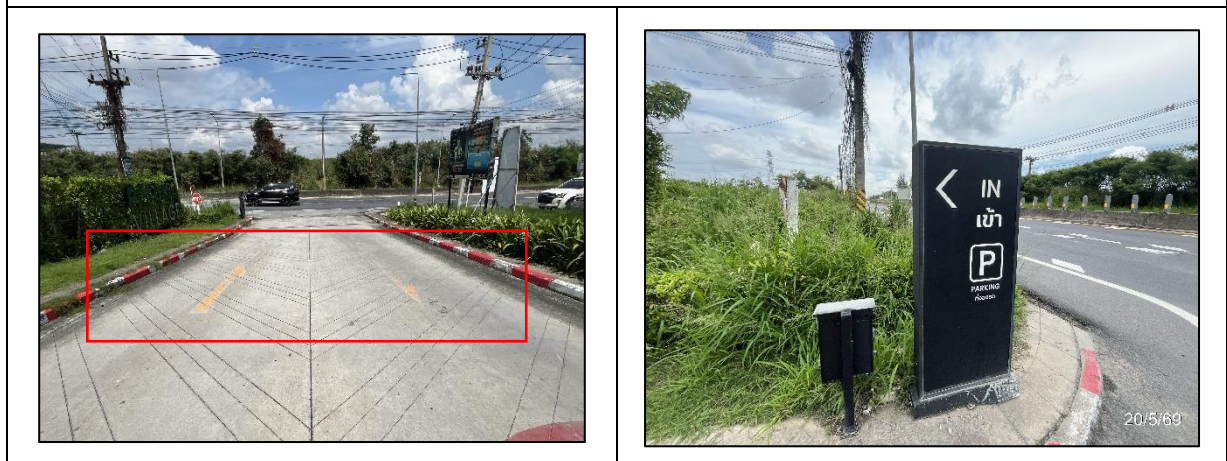
ภาพที่ 8(ต่อ) ถนนภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 9 ระบบสแกนทะเบียนรถเข้า-ออก โครงการ



ภาพที่ 10 ทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 11 ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 12 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ

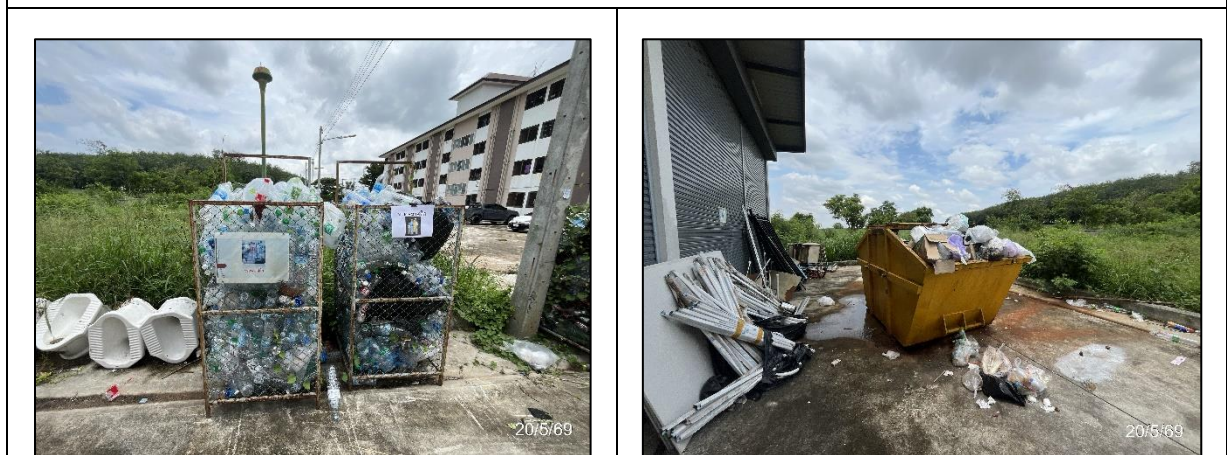


ภาพที่ 13 ถังสำรองน้ำใช้

ภาพที่ 14 ป้ายประหยัดน้ำ



ภาพที่ 15 ป้ายประหยัดไฟ



ภาพที่ 16 ถึงขยะภายในพื้นที่โครงการ

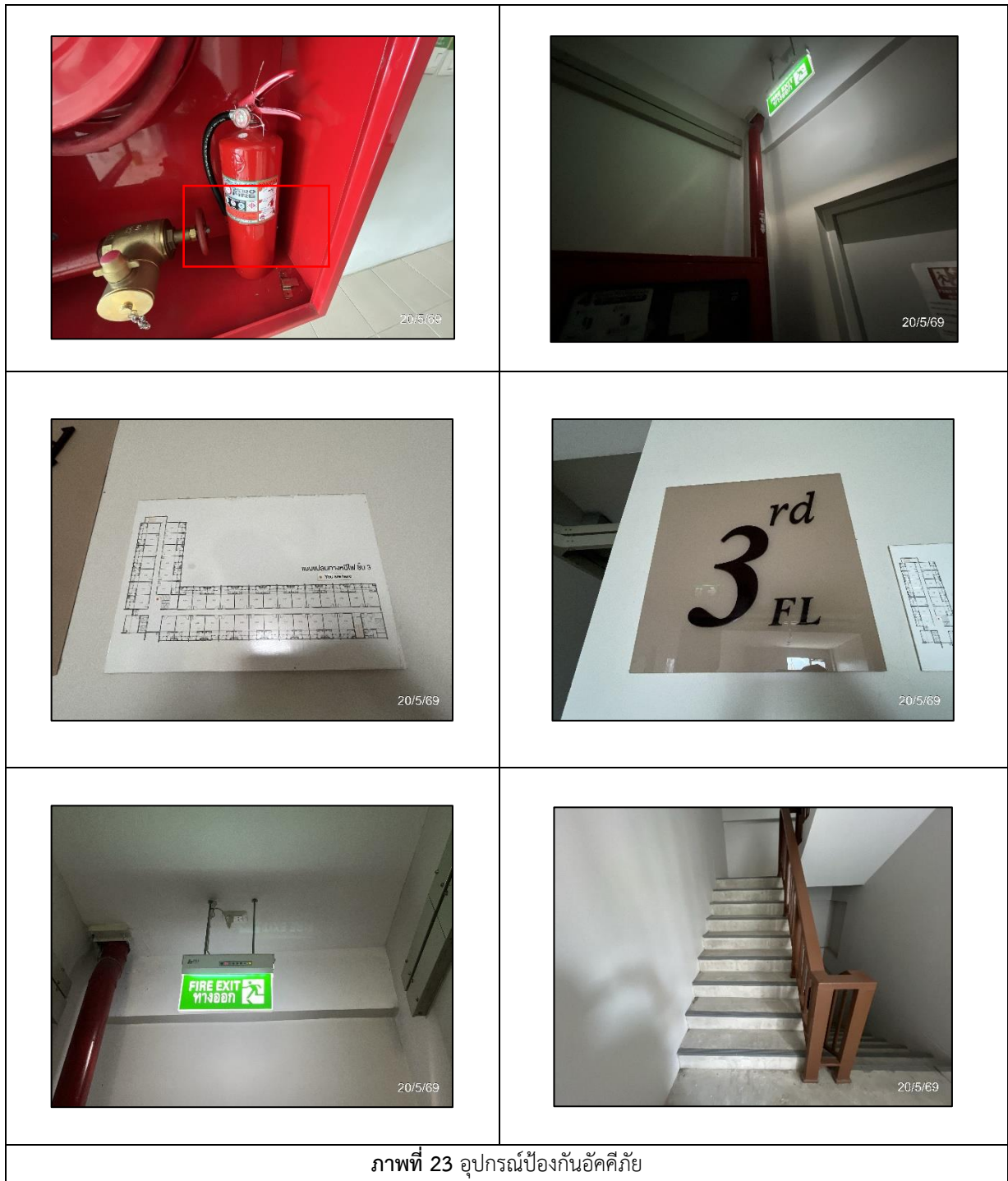


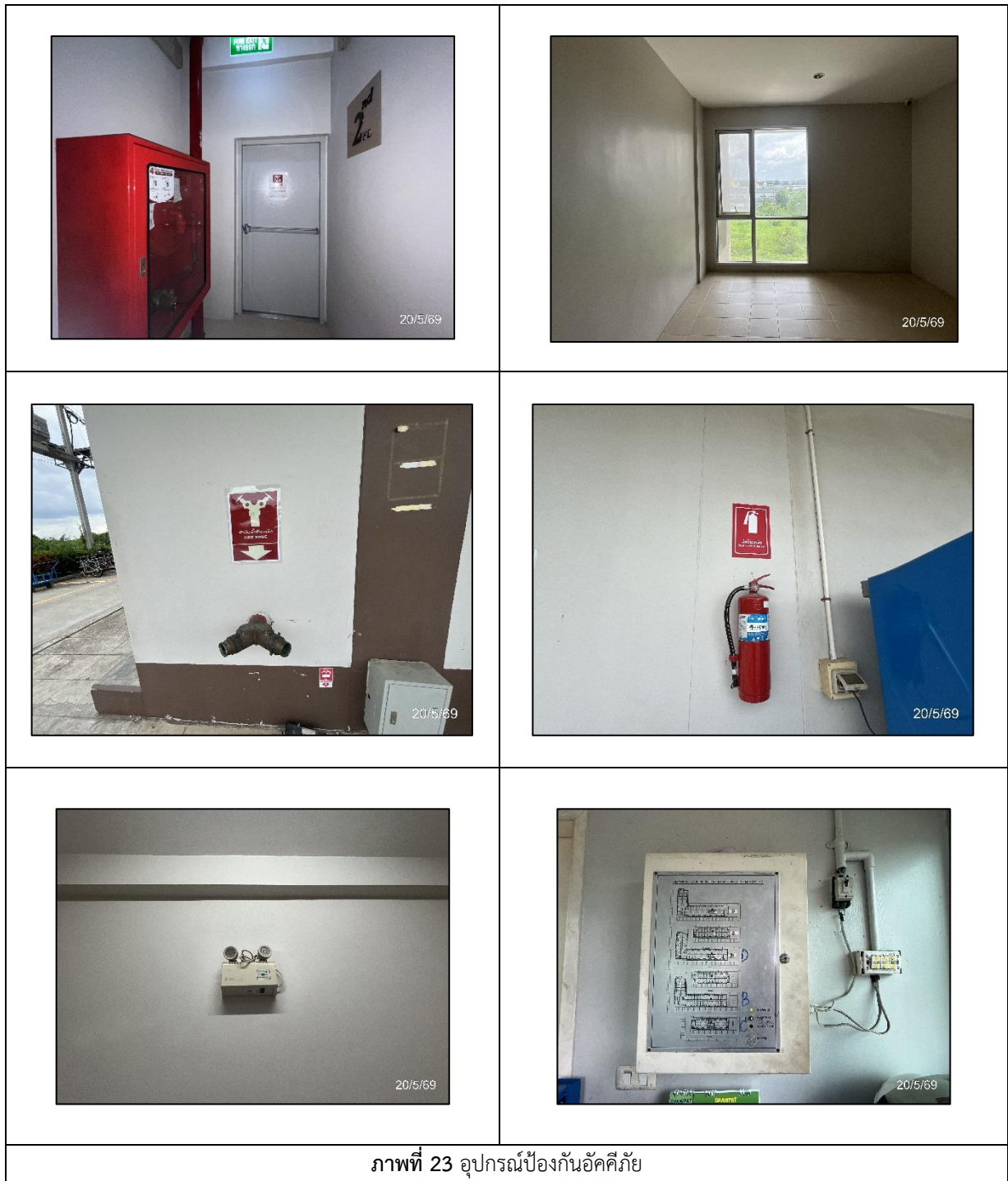
ภาพที่ 17 ห้องพักขยะ

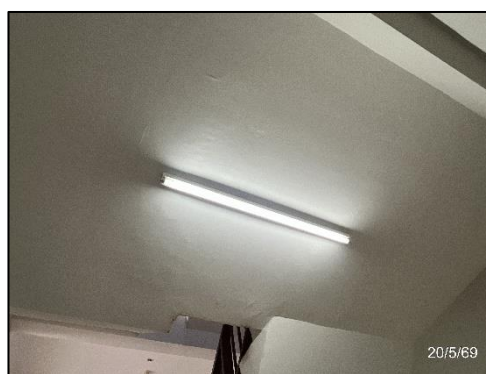
ภาพที่ 18 ทำความสะอาดจุดรวบรวมขยะ

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
| <p>ภาพที่ 19 จุกรรวบรวมขยะ</p>                                                      |                                                                                      |
|   |   |
| <p>ภาพที่ 20 ป้าย “ปิดประตูให้สนิท”</p>                                             | <p>ภาพที่ 21 ฝาท่อระบายน้ำ</p>                                                       |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 21(ต่อ) ฝาท่อระบายน้ำ</p>                                                 | <p>ภาพที่ 22 เจ้าหน้าที่ดูแลจตุรรวบรวมขยะ</p>                                        |









ภาพที่ 24 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ

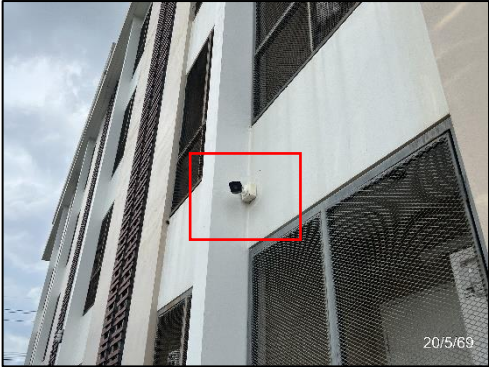
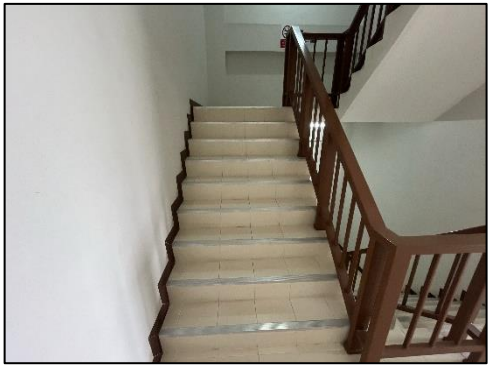


ภาพที่ 25 เบอร์โทรฉุกเฉิน

ภาพที่ 26 กิจกรรมทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 26(ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาดพื้นที่โครงการ

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
| <p>ภาพที่ 27 CCTV/ห้องควบคุม CCTV</p>                                               |                                                                                      |
|   |   |
| <p>ภาพที่ 28 รั้วรอบพื้นที่โครงการ</p>                                              | <p>ภาพที่ 29 ทางเดินภายในอาคาร</p>                                                   |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 30 บันไดภายในอาคาร</p>                                                    |                                                                                      |



ภาพที่ 31 จุดควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 32 ผลิตภัณฑ์ประหยัดไฟฟ้า



ภาพที่ 33 กิจกรรมขุดลอกรางระบายน้ำ



ภาพที่ 34 แผนการปฏิบัติตัวกรณีเกิดแผ่นดินไหว



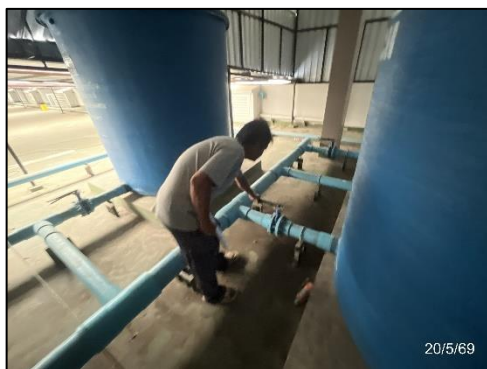
ภาพที่ 35 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 35(ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 36 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 37 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเส้นท่อประปา



ภาพที่ 38 กิจกรรมทำความสะอาดถนน



ภาพที่ 38(ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาดถนน



ภาพที่ 39 ช่องระบายอากาศภายในอาคาร

ภาพที่ 40 ผ้า màn กันแสงแดด



ภาพที่ 41 กิจกรรมล้างถังสำรองน้ำใช้